|  |
| --- |
| Z:\CCCM\Documents\A - Administration Générale\5. Communication\6.Logos\Logos communes\3.Logo_Jallais.jpg |
| Beaupréau-en-Mauges  CONSEIL DÉLÉGUÉ DE JALLAIS | |
| **Réunion du 19 février 2018** | |
| **ORDRE DU JOUR** | | |

(Présents : P – Excusés : E – Absents : A)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| GACHET Jean-Robert | P | CESBRON Suzanne | P | GUILLEMIN Sylvie | E |
| BRAUD Annick | P | DAVID Dominique | P | GUITTON Vincent | E |
| VIAULT Gérard | E | DELAHAYE Bertrand | E | HUMEAU Gladys | P |
| GALLARD Martine | P | DELAUNAY Sandrine | A | LETHEULE Jacky | P |
| LAURENDEAU Christian | P | DUFEU Laurent | P | NAIN Benoît | P |
| CHAUVIERE Régine | P | GIRARD Anita | P | SABLÉ Claudia | P |
| BOISIAUD Maryse | A | GOURICHON Bruno | P |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Ordre du jour du Conseil Municipal de BeM** | **Avis et/ou Commentaires** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N°** | **Sujets** |  |
| 1 | Décisions du Maire |  |
| 2 | Approbation des comptes de gestion 2017 |  |
| 3 | Approbation des comptes administratifs 2017 |  |
| 4 | Affectation des résultats 2017 |  |
| 5 | Budgets Primitifs 2018 |  |
| 6 | Approbation des taux de fiscalité communale 2018 |  |
| 7 | Garantie d'emprunt Podeliha - construction de 9 logements à Andrezé |  |
| 8 | Garantie d'emprunt SCIC D'HLM Gambetta - demande de réitération suite à un réaménagement |  |
| 9 | Cinéma - soutien d'un projet à réaliser sur le site de la Loge à Beaupréau |  |
| 10 | Tableau des emplois : modifications |  |
| 11 | Lancement du lotissement du Cormier à La Chapelle-du-Genêt |  |
| 12 | Cession d'un terrain rue de la Rigaudière à Gesté |  |
| 13 | Cession d'un terrain rue de la Lime à Beaupréau |  |
| 14 | Lotissement La Sanguèze partie Est à Villedieu-la-Blouère - cession du lot n°21 |  |
| 15 | Lotissement La Sanguèze partie Est à Villedieu-la-Blouère - cession du lot n°7 |  |
| 16 | Rétrocession par Sèvre Loire Habitat - espace trottoirs et jardins - chemin de la Pinarderie à La Poitevinière |  |
| 17 | Déclassement d'un chemin rural et d'un espace vert à Beaupréau |  |
| 18 | Autorisation de vente de logements sociaux de Maine-et-Loire Habitat |  |
| 19 | OPAH - subventions attribuées à des particuliers |  |
| 20 | Demande de participation élèves - Ville d'Angers |  |
| 21 | Demande de participation élèves - OGEC Beaupréau |  |
| 22 | Demande de participation élèves - OGEC Chemillé |  |
| 23 | Tarifs multi-accueils de Jallais et de Villedieu-la-Blouère |  |
| 24 | Demandes de subventions CAF |  |
| 25 | SIEML - participation aux travaux d'éclairage public |  |
| 26 | Foyer rural de La Jubaudière - avenants au marché |  |
|  | **SUJET EXPOSÉ** : Flash Mauges Communauté |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Autres sujets** | **Commentaires** | **Suivi par…** | **Fait le** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Approbation du dernier compte-rendu du 22 janvier 2018 | Approbation du dernier conseil |  |  |
| 2 | Ordre du jour du Conseil Municipal de Beaupréau-en-Mauges du 27 février 2018 | Mise en vente par Maine et Loire Habitat de 18 logements Rue de la Douve. Vente réservée aux personnes habitant les logements. Se renseigner des prix de vente.  Cinéville : Beaupréau-en-Mauges votera pour la création d’un cinéma (5 salles) à la loge. La participation de BEM serait de 550 000 €. |  |  |
| 3 | P.L.U. – O.P.A.H.-R.U. | Inventaire des points déjà vu en conseil sur les granges, différents terrains et sur le centre bourg. |  |  |
| 4 | Travaux en cours :   * Hameau de la Fontaine * Place André Brossier * Route de Trémentines | Hameau de la fontaine : 7 logements sont attribués pour le 10 avril.  Faire de la promotion pour les 2 logements à l’accession à la propriété.  Des travaux vont se faire pendant les vacances scolaires autour de l’école Jean de la Fontaine.  Vu avec le conseil le plan de circulation.  Place A Brossier : travaux avec du retard pour cause de météo. Le pavage est terminé le 21.  Enrobé en mars. Ouverture en mai.  Route de Trémentines : 2ième tranche de changement de la canalisation d’eau potable. Départ des travaux à l’allée du château à la mi-mars pour terminer début juillet au Vert. La route sera interdite à la circulation. |  |  |
| 5 | Compte-rendu de la commission communication :   * Avis sur le site internet de Beaupréau-en-Mauges – rubrique Jallais. | Le Mag sort en avril avec Mauges Communauté, BEM et 4 ou 8 pages pour Jallais. Le tout en couleur.  Pour le site internet de Jallais, mettre à jour la maison de santé, les CR conseils délégués et mettre quelques photos de Jallais. |  |  |
| 6 | Préparation des 10 ans de la Maison de l’Enfance | Proposition du samedi 9 juin en même temps que les inscriptions. Inviter divers services de la commune. |  |  |
| 7 | D.P.U. | Ok pour les 5 DPU. |  |  |
| 8 | Questions diverses | Compte rendu du conseil de l’école Jean de la Fontaine :  Achat de tablettes et d’un vidéoprojecteur.  Quelques travaux à prévoir pour la sécurité.  Pont Piau : Contact avec le cabinet CEREMA pour un plan de circulation.  Attente d’un RDV avec les responsables de BEM pour la passerelle.  Parquet salle de sport : RDV avec Bernard Gallard adjoint BEM mardi 20 février.  Sortie d’école à côté de l’oratoire : Protéger par un grillage ou une barrière le long du ruisseau. |  |  |

Séance levée à 22 h 15

Secrétaire de séance : Christian LAURENDEAU